अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

वसुली विभाग, श्रमसाफल्य बिल्डिंग, ६३, ग. द. आंबेकर मार्ग, परळ गाव, मुंबई ४०० ०१२.

फोन नं. ८५९१९४८७१२, ८७६९४५२७१३/७१९, ईमेल :- recovery@abhyudayabank.net

[नियम ८ (१) अन्वये]

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.** या संस्थेचे **प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (२००२ च्या ५४) मधील कायद्याचे कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ३ अन्वये** प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खालील कर्जदाराला **मागणी नोटीस** पाठवून त्यांनी घेतलेले कर्ज व त्यावरील व्याज त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरण्यास कळविले होते. कर्जदारानी उपरोक्त नोटीसीप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरणेकामी कसूर केली आहे. त्याअर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतींचा सदर कायद्याच्या नियम क्र. ८ सह वाचावयाच्या **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२** कायद्याचे कलम १३ च्या उप कलम (४) अन्वये **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कलम १३च्या उप कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. सबब विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मालमत्तेसंदर्भात कोणीही कोणाशीही कोणत्याही प्रकारचा तबदिलाचा/हस्तांतरणाचा करार करु नये, याऊपर कोणीही तसा व्यवहार केल्यास तो बेकायदेशीर ठरेल व त्यावर प्रथम **अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.**ची येणे बाकी रक्कम व त्यावरील व्याज याचा बोजा राहील याची जनतेने दखल घ्यावी.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव	मागणी नोटिसीची तारीख व येणे बाकी	ताबा घेतल्याची तारीख	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	मेसर्स. ओंकार कृपा बिल्डर्स अ‍ॅण्ड डेव्हलोपर्स प्रोप्रा. कै. शशिकांत कृष्णाजी पाटील मयत झाल्यापासून त्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारे :- अ) श्रीमती. शीतल शशिकांत पाटील - पत्नी ब) श्री. निखील शशिकांत पाटील - मुलगा क) सौ. नेहा देशमुख - मुलगी (कर्जदार आणि मालक) श्री. सागर सुरेश पाटील (जामीनदार) श्री. निखिल शशिकांत पाटील (जामीनदार आणि मालक) श्री. आनंद गुरुवय्या भंडारी प्रोप्रा. ओम साई इलेक्ट्रीक्ल्स् (जामीनदार)	०२.०९.२०२२ रु.७८,५०,२७९.२० + दि. ०१.०९.२०२२ पासूनचे पुढील व्याज	२५.०७.२०२४ (प्रत्यक्ष ताबा)	फ्लॅट क्र.२, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ६०० चौ.फूट कारपेट क्षेत्र (म्हणजेच ७१२ चौ.फूट बिल्टअप), तळ मजला, सी विंग, ओम आईजी दर्शन इमारत, भूधारण सर्व्हे क्र.१६९, हिस्सा क्र.०, विचुंबे गाव, तालुका आणि उप-जिल्हा पनवेल, जिल्हा रायगड यांच्या हद्दीतील स्थित मालमत्ता **श्री. निखिल शशिकांत पाटील** यांच्या मालकीची आहे.

दिनांक - २५.०७.२०२४.
स्थळ - विचुंबे, पनवेल.

सही/-
(जे. जे. दुराफे)
प्राधिकृत अधिकारी
अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९

शाखा कार्यालय: ११८७/२२ व्यंकटेश मेहेर रोड, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.२३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, सर्व्हे क्र.२८३/१, ए, अंतिम प्लॉट क्र.२९, उप प्लॉट क्र.१, राधिका रोड, करंजे टार्फ सातारा-४१५००२
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कनाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर-४१३००१
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र.२०१, सी.एस.क्र.१३६०४/८०, सिद्धीविनायक हाऊस, हॉटेल अ‍ॅम्बेसेडर जवळ, सांगली मिरज रोड, सांगली-४१६४१६.
शाखा कार्यालय: २रा मजला, शॉप क्र.११, विद्या कॉर्नर सुपर मार्केट, एमआयडीसी चौक, बारामती-४१३१३३
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०५ ते १०७, १ला मजला, प्लॉट क्र.२९, आयरे, आई सीएचएस लि., केळकर रोड, रामनगर, डोंबिवली (पू)-४२१२०१

ज्याअर्थी
निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहेत.
कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	लहू नागनाथ मासाळ (कर्जदार), गुम्फा लहू मासाळ (सह-कर्जदार), एनएचबीआरएस००००००८१६२३२.	प्लॉट क्र.३४, राजेश्वरी सीएचएसएल, जनार्दन नगर, ता-बार्शी, जिल्हा-सोलापूर गट क्र.९४३/७, बार्शी-४१३४०१ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचबीआरएस००००००८१६२३२). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः प्लॉट क्र.३५, दक्षिणः प्लॉट क्र.३३, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः प्लॉट क्र.२१./ कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	१६-०८-२०२२ रु. ९,२३,७९३/-	सोलापूर-बी
२.	शोभा लक्ष्मीकांत चांडक (कर्जदार), लक्ष्मीकांत एन चांडक (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२५४७५४.	टीपी क्र.२, अंतिम प्लॉट क्र.५० उप प्लॉट क्र.४ ५ ६ बंगला क्र.२४ ७ भवानी पेठ वर्धमान नगर सिटी सर्व्हे क्र.५० १ सोलापूर- ४१३००२. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२५४७५४). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः कॅनोला, दक्षिणः २५ मीटर रूंद रस्ता, पूर्वः ब्लॉक क्र.२४/६, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०९-२०२२ रु. ३४,९४,१०८/-	सोलापूर-बी
३.	शोभा लक्ष्मीकांत चांडक (कर्जदार), लक्ष्मीकांत नारायणदास चांडक (सहकर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२५४७५५.	टीपी क्र.२, अंतिम प्लॉट क्र.५० उप प्लॉट क्र.४ ५ ६ बंगला क्र.२४ ७ भवानी पेठ वर्धमान नगर सिटी सर्व्हे क्र.५० १ सोलापूर- ४१३००२. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२५४७५५). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः कॅनोला, दक्षिणः २५ मीटर रूंद रस्ता, पूर्वः ब्लॉक क्र.२४/६, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०९-२०२२ रु. १५,६२,६०९/-	सोलापूर-बी
४.	संदीप नामदेव थोरात (कर्जदार), सौ. सुवर्णा संदीप थोरात (सह-कर्जदार), एनएचपीयुएन००००७५७५२५.	फ्लॅट क्र.२०१, १ला मजला, सिद्धी पार्क, ब्लॉक-बी, प्लॉट क्र.२७, सेक्टर-२०, पीसीएनटीडीए, चिखली, प्राधिकरण, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१९. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचपीयुएन००००७५७५२५). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः १५ मीटर्स रूंद रस्ता, दक्षिणः त्रिवेणीनगर रेल्वे स्टेशन द्वारे, पूर्वः बस टर्मिनल आणि खुली जागा द्वारे, पश्चिमः १२ मीटर्स रूंद रस्ता द्वारे., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	२८-०९-२०२२ रु. ८,७७,७५२/-	पुणे-बी
५.	अरुण दिनकर बागनवार (कर्जदार), अंजली अरुण बागनवार (सह-कर्जदार), एनएचबीएमटी००००८३६१२०.	प्लॉट क्र. ६२ ३८ मौजे गुणावाडी गट क्र.६६१ २ ट्विन बंगला क्र.६२ ६८ ए बारामती-४१३१०२. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः सर्व्हे क्र.२४२/१बी/१(भाग), दक्षिणः अंतर्गत रस्ता, पूर्वः मार्जिनल स्पेस प्लॉट क्र.६३ आणि ६९, पश्चिमः मार्जिन स्पेस आणि प्लॉट क्र.६१ आणि ६७., कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	२७-०८-२०२१ रु. ५,८६,३९६/-	बारामती-बी
६.	अरुण दिनकर बागनवार (कर्जदार), अंजली अरुण बागनवार (सह-कर्जदार), एनएचबीएमटी००००८३६११९.	ट्विन बंगला क्र.६२ ६८ ए मौजे गुणावाडी बारामती प्लॉट क्र.६२ ३८ गट क्र.६६१/२, गट क्र.६६/२, प्लॉट क्र.६२, बारामती-४१३१०२. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः सर्व्हे क्र.२४२/१बी/१ (भाग), दक्षिणः अंतर्गत रस्ता, पूर्वः मार्जिन स्पेस प्लॉट क्र.६३ आणि ६९, पश्चिमः मार्जिन स्पेस आणि प्लॉट क्र.६१ आणि ६७., कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	२७-०८-२०२१ रु. ५,६५,७८१/-	बारामती-बी
७.	पश्चियन बसवराज पुणे (कर्जदार), पुणे बसवेश्वर मनमत (सह-कर्जदार), एलएचपीयुएन००००१३५३५४६.	फ्लॅट क्र.१४, कृष्णाई अपार्टमेंट कर्वे नगर १९ १ १बी पुणे-४११०५२. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन००००१३५३५४६). सीमाबद्ध- उत्तरः फ्लॅट क्र.१३ द्वारे, दक्षिणः खुली जागा द्वारे, पूर्वः खुली जागा द्वारे, पश्चिमः फ्लॅट क्र.१० द्वारे., कब्जाची तारीख-२७.०७.२०२४	२८-०९-२०२१ रु. ४,६७,०४४/-	पुणे-बी
८.	धनंजय रघुनाथ कुलकर्णी (कर्जदार), सुखदा धनंजय कुलकर्णी (सह-कर्जदार), एनएचपीयुएन००००७२७९०४ .	फ्लॅट क्र.२०/२, रघुकुल, सहजानंद सोसायटी गांधी भवन जवळ कोथरूड पुणे पुणे-४११०२९. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचपीयुएन००००७२७९०४)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः रस्ता, दक्षिणः प्लॉट क्र.२५, पूर्वः प्लॉट क्र.१९, पश्चिमः प्लॉट क्र.२१., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	२८-०९-२०२१ रु. ९,९६,१४३/-	पुणे-बी
९.	सीताराम नाना सोमदळे (कर्जदार), दिपाली एस सोमदळे (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२६८८४३	ग्रामपंचायत मंगळवेढा जिल्हा सोलापूर गट क्र.२९३१ २ प्लॉट क्र.५ सोलापूर (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२६८८४३). सीमाबद्ध-उत्तरःसर्व्हे क्र. २९३१/२, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः प्लॉट क्र.६, पश्चिमः प्लॉट क्र.४, कब्जाची तारीख-२९.०७.२०२४	१८-०२-२०२२ रु. ११,४१,६३९/-	सोलापूर-बी
१०.	शैलेश संभाजी चव्हाण (कर्जदार), संध्या संभाजी चव्हाण (सह-कर्जदार), एनएचएसएलआय०००००८३४०९७	सिटी सर्व्हे क्र.३१४, कुंभार गल्ली जवळ, ता-तासगाव, जिल्हा-सांगली मांजर्डे सांगली-४१६३१२ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएलआय०००००८३४०९७). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः सी एस क्र.३०९ ३११, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः सी एस क्र.३१३, पश्चिमः सी एस क्र.३१५., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	२७-०४-२०२२ रु. ८,०४,७०८.२२/-	सांगली-बी
११.	शैलेश संभाजी चव्हाण (कर्जदार), संध्या संभाजी चव्हाण (सह-कर्जदार), शेकोबा तुकाराम माने (हमीदार), एनएचएसएलआय००००९००६५६.	सिटी सर्व्हे क्र.३१४, कुंभार गल्ली जवळ, ता-तासगाव, जिल्हा-सांगली मांजर्डे सांगली-४१६३१२ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएलआय००००९००६५६). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः सी एस क्र.३०९ ३११, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः सी एस क्र.३१३, पश्चिमः सी एस क्र.३१५., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	२७-०४-२०२२ रु. १,०५,८०७/-	सांगली-बी
१२.	आकाश दिलीप बडावे (कर्जदार), मीरा दिलीप बडावे (सह-कर्जदार), एलएचबीआरएस००००१२५९७७०.	सीटीएस क्र.११६६ बी कचेरी रोड भगवंत मंदीर बार्शी जवळ, बार्शी जिल्हा सोलापूर बार्शी सर्व्हे क्र.१११६ बी बार्शी महाराष्ट्र. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः एडीजे सी टी एस क्र.११६१, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः एडीजे सी टी एस क्र.११६५, पश्चिमः एडीजे सी टी एस क्र.११६६., कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	१२-०५-२०२२ रु. १२,७५,६७१/-	सोलापूर-बी
१३.	आकाश दिलीप बडावे (कर्जदार), मीरा दिलीप बडावे (सह-कर्जदार), एनएचबीआरएस००००१२५९७७१.	सीटीएस क्र.११६६ बी कचेरी रोड भगवंत मंदीर बार्शी जवळ, बार्शी जिल्हा सोलापूर बार्शी सर्व्हे क्र.१११६ बी बार्शी महाराष्ट्र. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः एडीजे सी टी एस क्र.११६१, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः एडीजे सी टी एस क्र.११६५, पश्चिमः एडीजे सी टी एस क्र.११६६., कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	१२-०५-२०२२ रु. ५५,१३३/-	सोलापूर-बी
१४.	सलीम दाऊदसाब शेख (कर्जदार), नसरीन सलीम शेख (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२७३९२३.	प्लॉट क्र. १२२, नेहरू नगर विहार विजयपूर रोड सोलापूर सोलापूर सिटी सर्व्हे क्र.३१ ए १ २ सोलापूर- ४१३००४. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२७३९२३). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः रस्ता, दक्षिणः समीप मिळकत, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः समीप मिळकत., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०७-२०२२ रु. ६,७१,९४५/-	सोलापूर-बी
१५.	सलीम दाऊदसाब शेख (कर्जदार), नसरीन सलीम शेख (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२५५६४१.	प्लॉट क्र. १२२, नेहरू नगर विहार विजयपूर रोड सोलापूर सोलापूर सिटी सर्व्हे क्र.३१ ए १ २ सोलापूर- ४१३००४. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२५५६४१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः रस्ता, दक्षिणः समीप मिळकत, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः समीप मिळकत., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०७-२०२२ रु. ६,४५,८८५/-	सोलापूर-बी
१६.	सलीम दाऊदसाब शेख (कर्जदार), नसरीन सलीम शेख (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर००००१२५५६४२.	प्लॉट क्र. १२२, नेहरू नगर विहार विजयपूर रोड सोलापूर सोलापूर सिटी सर्व्हे क्र.३१ ए १ २ सोलापूर- ४१३००४. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर००००१२५५६४२). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः रस्ता, दक्षिणः समीप मिळकत, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः समीप मिळकत., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०७-२०२२ रु. १६,०२,७२३/-	सोलापूर-बी
१७.	अरफात मेहमूद इनामदार (कर्जदार), शाहेदा अरफात इनामदार (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर०००००८३४१७७.	फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, ताज अपार्टमेंट साखर पेठ ता उत्तर सोलापूर जिल्हा सोलापूर सिटी सर्व्हे क्र.९०८२ बी सोलापूर-४१३००५. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर०००००८३४१७७). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः फ्लॅट क्र.३०१, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः फ्लॅट क्र.३०३, ३०१ रस्ता., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०७-२०२२ रु. ९,८२,०२८/-	सोलापूर-बी
१८.	अरफात मेहमूद इनामदार (कर्जदार), शाहेदा अरफात इनामदार (सह-कर्जदार), एनएचएसएचआर०००००९६०३३८.	फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, ताज अपार्टमेंट साखर पेठ ता उत्तर सोलापूर जिल्हा सोलापूर सिटी सर्व्हे क्र.९०८२ बी सोलापूर-४१३००५. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसएचआर०००००९६०३३८). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः फ्लॅट क्र.३०१, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः फ्लॅट क्र.३०३, ३०१ रस्ता., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-०७-२०२२ रु. २,८५,६८४/-	सोलापूर-बी
१९.	एनएचएसआरए००००१२६६०८१.	फ्लॅट क्र.२०२ प्लॉट क्र.२, १ला मजला, ए विंग, अजिंक्य पुष्प शिवनेरी कॉलनी शाहुनगर गोडोली सातारा सर्व्हे क्र.१४८ ३ सातारा- ४१५००२. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसआरए००००१२६६०८१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः अंतर्गत रस्ता, दक्षिणः बिल्डिंग, पूर्वः अंतर्गत रस्ता, पश्चिमः ओपन प्लॉट., कब्जाची तारीख-२७.०७.२०२४	११-०७-२०२२ रु. ८८,९३६/-	सातारा-बी
२०.	सिद्धेश्वर सुधाकर सुर्वे (कर्जदार), सुरेखा सुधाकर सुर्वे (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१२६६०८०.	फ्लॅट क्र.२०२ प्लॉट क्र.२, १ला मजला, ए विंग, अजिंक्य पुष्प शिवनेरी कॉलनी शाहुनगर गोडोली सातारा सर्व्हे क्र.१४८ ३ सातारा- ४१५००२. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएसआरए००००१२६६०८०). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः अंतर्गत रस्ता, दक्षिणः बिल्डिंग, पूर्वः अंतर्गत रस्ता, पश्चिमः ओपन प्लॉट., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	११-०७-२०२२ रु. १९,००,७८४/-	सातारा-बी
२१.	नंदकिशोर शशिकांत भोसले(कर्जदार), मयुरी नंदकिशोर भोसले (सह-कर्जदार), एलएचबीएमटी००००१३८६३४०.	ग्रीन पार्क फेज ४ चौथा मजला बिल्डिंग के प्लॉट क्र.१ रूई बारामती व्हीपी कॉलेज जवळ गट क्र.५१ ए बारामती महाराष्ट्र-४१३१०२. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचबीएमटी००००१३८६३४०)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः साइड मार्जिन, दक्षिणः लॉबी जिना, पूर्वः फ्लॅट क्र.४०७, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	१३-०७-२०२३ रु. २३,६०,५६३/-	बारामती-बी
२२.	पोपळे संजय शंकर (कर्जदार), सरिता संजय पोपळे (सह-कर्जदार), एलएचपीयुएन००००१४८५७४३.	फ्लॅट क्र.३०५ तिसरा मजला संचेस रेसिडेन्सी सर्व्हे क्र.३१/१/४/बी येथे केशव नगर मुंढवा ता हवेली जिल्हा पुणे महाराष्ट्र-४११०३६. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन००००१४८५७४३)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः एडीजे फ्लॅट, दक्षिणः बॅकसाइड मार्जिन, पूर्वः प्रवेश आणि मार्ग, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	१३-०७-२०२३ रु. २९,६४,०७३/-	पुणे-बी
२३.	पोपळे संजय शंकर (कर्जदार), सरिता संजय पोपळे (सह-कर्जदार), एलएचपीयुएन००००१४८५७४४.	फ्लॅट क्र.३०५ तिसरा मजला संचेस रेसिडेन्सी सर्व्हे क्र.३१/१/४/बी येथे केशव नगर मुंढवा ता हवेली जिल्हा पुणे महाराष्ट्र-४११०३६. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन००००१४८५७४४)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः एडीजे फ्लॅट, दक्षिणः बॅकसाइड मार्जिन, पूर्वः प्रवेश आणि मार्ग, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	१३-०७-२०२३ रु. १,४१,१५९.६/-	पुणे-बी
२४.	भागवत मच्छिंद्र तुकाराम (कर्जदार), मंगल मच्छिंद्र भागवत (सह-कर्जदार), एलएचबीएमटी००००१४६३७४३.	एनए शॉप क्र.७ एलजी मजला ग्रेस प्लाझा सर्व्हे क्र.१७१/२बी/१के/१/२ दौंड तालुका दौंड जिल्हा पुणे सर्व्हे क्र.१७१/२बी/१के/१/२ दौंड महाराष्ट्र-४१३८०१. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचबीएमटी००००१४६३७४३)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः पार्किंग, दक्षिणः पॅसेज, पूर्वः शॉप क्र.८, पश्चिमः शॉप क्र.६., कब्जाची तारीख-२९-०७-२०२४	१०-१०-२०२३ रु. २९,५५,८८४/-	बारामती-बी
२५.	महादेव भिकू महाडिक (कर्जदार), वंदना महादेव महाडिक (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१३५७४९८.	अष्टविनायक अपार्टमेंट फ्लॅट क्र.२२, २रा मजला गाव पीरवाडी ता आणि जिल्हा सातारा भागती क्लास जवळ सर्व्हे क्र.१३३ए ३ सातारा महाराष्ट्र- ४१५००२. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएसआरए००००१३५७४९८). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर जिना आणि फ्लॅट क्र.२१, दक्षिणः ओपन स्पेस, पूर्वः ओपन स्पेस, पश्चिमः फ्लॅट क्र.२३., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०९-११-२०२३ रु. १२,१५,२४८/-	सातारा-बी
२६.	महादेव भिकू महाडिक (कर्जदार), वंदना महादेव महाडिक (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१३५७४९९.	अष्टविनायक अपार्टमेंट फ्लॅट क्र.२२, २रा मजला गाव पीरवाडी ता आणि जिल्हा सातारा भागती क्लास जवळ सर्व्हे क्र.१३३ए ३ सातारा महाराष्ट्र- ४१५००२. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएसआरए००००१३५७४९९). सीमाबद्ध- उत्तरः जिना आणि फ्लॅट क्र.२१, दक्षिणः ओपन स्पेस, पूर्वः ओपन स्पेस, पश्चिमः फ्लॅट क्र.२३., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०९-११-२०२३ रु. ६४,२५९/-	सातारा-बी
२७.	भीमराव जगन्नाथ कांबळे (कर्जदार), सुनीता जगन्नाथ कांबळे (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१३३१७६०.	फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, प्लॉट क्र.१०४ २ साई पार्क कराड पाटण रोड येथे पोस्ट मुंढे तालुका कराड जिल्हा सातारा कराड पाटण रोड सर्व्हे क्र.१०४ २ सातारा महाराष्ट्र- ४१५११०. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएसआरए००००१३३१७६०). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः फ्लॅट क्र.१०३, दक्षिणः गट क्र.१०४/२, पूर्वः फ्लॅट क्र.१०१, पश्चिमः साइड मार्जिन., कब्जाची तारीख-२७-०७-२०२४	०८-१२-२०२३ रु. १२,३२,५७९/-	सातारा-बी
२८.	रितिका मनीष जयसिंघानी (कर्जदार), जयसिंघानी मनीष जी (सह-कर्जदार), एलएचयुएलएच००००१५१११७३.	फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, विंग बी (आरर), सदगुरू कृपा अपार्टमेंट कैलास कॉलनी सर्व्हे क्र.१३२/१/११ए १३२/२/१२बी, सीटीएस क्र.९२४१, ९२४७, ०२४२, ०२४३, ०२४८(पी) अंबरनाथ ठाणे महाराष्ट्र-४२१५०१. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचयुएलएच००००१५१११७३)., सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः ओपन प्लॉट, दक्षिणः ओपन प्लॉट, पूर्वः ओपन प्लॉट, पश्चिमः विंग ए., कब्जाची तारीख-२५-०७-२०२४	१९-०४-२०२४ रु. ३०,३४,३०८/-	डोंबिवली-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : जुलै ३१, २०२४ ठिकाण: महाराष्ट्र
प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये वर्णन मिळकतीच्या संदर्भामध्ये विकास हक्कासाठी स्पेन्टा विंटेज प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज अ‍ॅक्ट, २०१३ च्या तरतुदीं अंतर्गत नोंदणीकृत कंपनी, ज्याचा नोंदणीकृत पत्ता येथे ३ ए/बी, राजबहादुर मेंशन, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०-००२३ (**सदर कंपनी**) यांचे नामाधिकार तपासत आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये किंवा साठी कोणताही दावा जसे की, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, विक्री, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, व्यवस्था, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम, गहाण, समन्याय गहाण, भेट, विश्वस्त, वारसाहक्क, अंत्यदान, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, कब्जा, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, भोगवटा, सदर मिळकतीवरचे हक्क आणि पुढे कोणत्याही व्यक्तींकडे सदर मिळकतीच्या संदर्भामध्ये मुळ नामाधिकार विलेखाचा कब्जा असल्यास आणि/किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सदर ज्ञात लिखित त्यावरील कागदोपत्री पूराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे २०५ (२२ए), २रा मजला, सर युसुफ बिल्डिंग कॉन्डोमिनियम, वीर नरिमन रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे या तारखेपासून १४(चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही तसा दावा किंवा हितसंबंध जर असल्यास, ते सर्व इच्छा आणि हेतुसह त्यागित समजले जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

मॉडेल टाऊन, चार बंगला, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथील स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या आणि महाराष्ट्र स्टेट को-ऑपरेटिव्ह बँक एम्प्लॉईज चैतन्य को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. शी संबंधित गाव आंबिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या प्लॉट क्र. १३५, १३६ आणि १३७, सर्व्हे क्र. १४१ए चा उर्वरित भाग जोडलेला सीटीएस क्र. ८३३ आणि मोजमापित एकुण २५२० चौरस मीटर्स धारक जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग च्यासह त्यावरील उभे तळ+तीन वरील मजले समाविष्टित प्रत्येकी ज्ञात तीन बिल्डिंग्स आणि खालील प्रमाणे सिमाबद्ध:
उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: यु अ‍ॅण्ड आय को-ऑप.हौ.सोसायटी लि.,
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: श्री सिद्धनाथ को-ऑप.हौ. सोसायटी लि.,
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: ६० फूट रोड, चाचा नेहरू गार्डन
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: म्युझिशियन अनिल मोहिले गार्डन.

दिनांक ३१ जुलै, २०२४.

आपले विश्वासू,
(धीरेन एच. शाह)
वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **हिंदुस्तान युनिलिव्हर लिमिटेड** हे निवासी फ्लॅट क्र. १०२, दहावा (१०वा) मजला, पर्सेपोलीस, प्लॉट क्र. १००, बॅकबे रिक्लेमेशन स्किम, ब्लॉक क्र. ५, जी. डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, मुंबई - ४००००५ यासह दोन कार पार्किंग स्पेस धारक क्रमांक ३७ आणि ३८ हे निकाली काढण्यास इच्छुक आहेत. कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सदर मिळकतीवर मालकी, कुळवहिवाट, परवाना, विक्री, गहाण, अदलाबदल, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, उत्तराधिकार, निर्वाह, ताबा, भेट, विश्वस्त, सरकारी कामे, देणी, भार, सुविधाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही दावे असल्यास कृपया तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे **सिंघानिया अ‍ॅण्ड कं.**, १०२-१०३, जॉली मेकर चेंबर्स २, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ येथे नोंदणीकृत एडीद्वारे किंवा ईमेल mumbai@singhanialaw.com वर सदर प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. वरील सदर कालावधीनंतर कोणतेही दावे प्राप्त झाल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील आणि तसा दावा किंवा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय विक्री व्यवहार पूर्ण होईल.

सही/-
सिंघानिया अ‍ॅण्ड कं., मुंबई

सार्वजनिक सूचना

मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्याच्या सीमेमध्ये, ''श्रेयस'' म्हणून ज्ञात, पी. बी. सुळे मार्ग (वडाळा रोड क्र. ७), वडाळा, मुंबई - ४०००३१ येथे स्थित, वॉर्ड क्र.एफएन - ४७८४ (१) धारक, माटूंगा डीव्हीजनचा सी. एस. क्र. ६६०, शिवडी वडाळा इस्टेटचा प्लॉट क्र. १०२ (उत्तर) धारक मालमत्तेची पुनर्विकास धारक संरचना. मालमत्तेचे मालक १) श्री. पंकज मनमोहनदास शाह ''लँडलॉर्ड'' म्हणून प्रथम पक्ष आणि श्रीमती स्वाती पंकज शाह, ''फ्लॅट मालक'' म्हणून (दुसरा पक्ष) आहेत. बिल्डींगच्या मालकानी त्योचे विकास अधिकार मेसर्स अलायन्स सीटी डेव्हलपर्स रिएल्टर्स प्रा. लि. यांना दिले आहेत. उपरोक्त संदर्भाच्या संरचनेच्या भाडेकरू आणि भोगवटादारांची यादी खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	सदस्याचे नाव	भोगवटादाराचे नाव	मजला	खोली/ दुकान क्र.	उपभोक्ता
वॉर्ड क्र. एफएन - ४७८४ (१) पी. बी. सुळे मार्ग (वडाळा रोड क्र. ७), वडाळा, मुंबई - ४०००३१ येथे स्थित, ''श्रेयस बिल्डींग'' म्हणून ज्ञात					
१	(मयत) श्री. शशिकांत जगजीवनदास शाह	श्री. नितूल शशिकांत शाह	तळ	१	निवासी
२	(मयत) श्रीम. एस. सिताम्मल	मिस. लता नारायण	तळ	२	निवासी
३	पंकज मनमोहनदास शाह (मालक भोगवटादार)	श्रीम. स्वाती पंकज शाह	तळ	जी-१ (गोडाऊन)	अनिवासी
४	पंकज मनमोहनदास शाह (मालक भोगवटादार)	श्रीम. स्वाती पंकज शाह	तळ	जी-१ (ऑफिस)	अनिवासी
५	(मयत) श्री. रमणभाई छगनभाई पटेल	श्री. राजेश रमणभाई पटेल	पहिला	३	निवासी
६	(मयत) श्री. हसमुख छोटालाल मोदी	श्री. अजित हसमुखलाल मोदी	पहिला	४	निवासी
७	(मयत) श्री. हसमुखलाल बालाभाई झव्हेरी	श्री. चेतन एच. जव्हेरी आणि श्रीम. वर्षा सी. जव्हेरी	दुसरा	५	निवासी
८	(मयत) हरि लक्ष्मण सुपणेकर	१) मिस. मिनाक्षी सुपणेकर २) श्री. समिर सुरेश सुपणेकर ३) मिस. स्वाती सुरेश सुपणेकर	दुसरा	६	निवासी
९	श्रीम. स्वाती पंकज शाह (मालक भोगवटादा)	श्रीम. स्वाती पंकज शाह	तिसरा	७	निवासी
१०	(मयत) श्री. चंद्रकांत जगजीनदास शाह	श्री. ऋषभ प्रकाश शाह	तिसरा	८	निवासी

पुनर्विकास आणि / किंवा उपरोक्त यादीला जर कोणाचीही हरकत असेल तर, सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांत तसे खालील नमूद पत्त्यावर आम्हाला कळवावे.

मेसर्स अलायन्स सीटी डेव्हलपर्स रिएल्टर्स प्रा. लि.
पत्ता :- ४०१-ए, ४ था मजला, के. के. चेंबर्स, पुरषोत्तमदास ठाकुरदास रोड, सिध्दार्थ कॉलेज रोड जवळ, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

क्रेडीट रिकव्हरी अ‍ॅण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२ ००१.
ईमेल आयडी : crmd@cityunionbank.in **दूरध्वनी क्र.:** ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

ताबा सूचना (स्थावर मिळकतींकरिता)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत **सिटी युनियन बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांचे प्रशासकीय कार्यालय येथे क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२ ००१ आणि खालील नमूद **सिटी युनियन बँक लि.** च्या शाखा कार्यालयांपैकी एक यांच्या सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अनुसार आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता अनुच्छेद १३(२) व (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदारांना सूचनेत निर्देशित रक्कमेचा भरणा सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता खालील नमुद तारखांना मागणी सूचना जारी केली होती. खालील नमूद कर्जदारांनी उपरोक्त संदर्भित वैधानिक सूचनेच्या प्राप्तीनंतरही रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना खालील नमूद कर्जदारांना व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत व सदर नियमाच्या सहवाचिता नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील विवरणीत मिळकतीचा ताबा घेतला आहे. विशेषत: खालील नामित कर्जदार व आम जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मिळकतीसंदर्भात व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार हा संपूर्ण थकबाकीच्या पूर्ण प्रदानपर्यंत खालील नमुद रक्कम आणि व्याजाकरीता सिटी युनियन बँक लि. च्या प्रभारांच्या अधीन असेल.

सिटी युनियन बँक लि., क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, ठाणे. मुंबई-कल्याण शाखा

I) कर्जदारांचे नाव: क्र. १) **श्री. विनोद जिलेदार सिंग, जिलेदार रामपाल सिंग यांचा मुलगा, संतोष फ्लॉअर मिल, बीके २९१, खोली क्र. १२, खेमानी मच्छि मार्केट, उल्हासनगर २, उल्हासनगर, ठाणे ४२१००२. क्र. २) सौ. सोनी विनोद सिंग, विनोद जिलेदार सिंग यांची पत्नी, संतोष फ्लॉअर मिल, बीके २९१, खोली क्र. १२, खेमानी मच्छि मार्केट, उल्हासनगर २, उल्हासनगर, ठाणे ४२१००२.**
मागणी सूचना तारीख : ०२.०५.२०२४, **कब्जा तारीख:** २६.०७.२०२४, **थकबाकी रक्कम:** रु. १६,१२,६२०/- **(रुपये सोळा लाख बारा हजार सहाशे वीस मात्र) आणि संपूर्ण प्रदानापर्यंत ०५.०७.२०२४ पासून त्यावरील व्याज.**
उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये तारण मत्ता सोडवून घेण्याकरीता कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत
परिशिष्ट-ए
मिळकत १: (श्री. विनोद जिलेदार सिंग, जिलेदार रामपाल सिंग यांचा मुलगा द्वारे मालकीचे)
ग्रामपंचायात वारापच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा कल्याण जिल्हा ठाणे मध्ये महसूल गाव वाराप, तालूका कल्याण आणि जिल्हा ठाणे मध्ये सर्व्हे क्र. १०, हिस्सा क्र. १/बी येथे स्थित असलेले आणि वसलेले हरी ओम पॅराडाईस, गाव वारप, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ए विंग पहिला मजला, फ्लॅट क्र. ११०, मोजमापित २६० चौ.फू. चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीची सिमाबद्ध: पूर्व: कांबळे गावच्या सीमा, पश्चिम: स क्र. १०/१बी ची उर्वरीत मिळकत, उत्तर: कल्याण मुरबाड रोड, दक्षिण: सौ. राजेश्वरी पै द्वारे मालकीची मिळकत.

मिळकत २: (श्री. विनोद जिलेदार सिंग, जिलेदार रामपाल सिंग यांचा मुलगा द्वारे मालकीचे)
ग्रामपंचायात वारापच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा कल्याण जिल्हा ठाणे मध्ये महसूल गाव वाराप, तालूका कल्याण आणि जिल्हा ठाणे मध्ये सर्व्हे क्र. १०, हिस्सा क्र. १/बी येथे स्थित असलेले आणि वसलेले हरी ओम पॅराडाईस, गाव वारप, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ए विंग तिसरा मजला, फ्लॅट क्र. ३१३, मोजमापित ३९५ चौ.फू. चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीची सिमाबद्ध: पूर्व: कांबळे गावच्या सीमा, पश्चिम: स क्र. १०/१बी ची उर्वरीत मिळकत, उत्तर: कल्याण मुरबाड रोड, दक्षिण: सौ. राजेश्वरी पै द्वारे मालकीची मिळकत.

II) कर्जदारांचे नाव : **क्र.१) श्री. देवेंद्र टी पांडे, त्रिलोकीनाथ एस पांडे यांचा मुलगा, क्र. ८७२, पांडे चाळ, आंबेडकर नगर, सुचक नाका, नेतीवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१३०६. क्र. २) सौ. निशा देवेंद्र पांडे, देवेंद्र टी पांडे यांची पत्नी, क्र. ८७२, पांडे चाळ, आंबेडकर नगर, सुचक नाका, नेतीवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१३०६. क्र. ३) श्री. निथ्यानंद टी पांडे, त्रिलोकीनाथ एस पांडे यांचा मुलगा, क्र. ८७२, पांडे चाळ, आंबेडकर नगर, सुचक नाका, नेतीवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१३०६.**
मागणी सूचना तारीख: ०२.०५.२०२४, **कब्जा तारीख:** २६.०७.२०२४, **थकबाकी रक्कम:** रु. १५,६५,२००/- **(रुपये पंधरा लाख पासष्ट हजार दोनशे मात्र) आणि संपूर्ण प्रदानापर्यंत ०५.०७.२०२४ पासून त्यावरील व्याज.**
उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये तारण मत्ता सोडवून घेण्याकरीता कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत
परिशिष्ट-ए
मिळकत १: (सौ. निशा देवेंद्र पांडे, देवेंद्र टी पांडे यांची पत्नी आणि श्री. निथ्यानंद टी पांडे, त्रिलोकीनाथ एस पांडे यांचा मुलगा यांच्या द्वारे मालकीचे)
पिसवली ग्रामपंचायतच्या हद्दीत नोंदणीकृत उप जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे मध्ये महसूल गाव पिसवली, तालूका कल्याण, ठाणे जिल्हा मध्ये सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. ३ आणि १८ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले रागाई इमारत क्र. ४, गाव पिसवली, श्री मलंग रोड, कल्याण पूर्व, ठाणे जिल्हा मध्ये बी विंगच्या दुसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा: पूर्व: चाळ, पश्चिम: ओपन प्लॉट, उत्तर: आतील रोड, दक्षिण: इमारत

ठिकाण : मुंबई-कल्याण
दिनांक : २६-०७-२०२४

प्राधिकृत अधिकारी
सिटी युनियन बँक लि.

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजावूर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१,
सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७, **टेलिफोन क्र.** ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६,
वेबसाईट : www.cityunionbank.com

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

क्रेडीट रिकव्हरी अ‍ॅण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर,
कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी:** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सिटी युनियन बँक लि त्यांचे **प्रशासकीय कार्यालय पत्ता-क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२ ००१** व त्यांचे एक शाखा कार्यालय येथे **शॉप क्र. २, तळमजला, ट्रॉपिकल इलाईट इमारत, नौपाडा पोलिस स्टेशन समोर, ठाणे पश्चिम, ठाणे शाखा**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) आणि (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये **१७.०४.२०२४** रोजीची **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **क्र. १) मे. मानस एन्टरप्रायजेस, हि क्र. १३९६, निळजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ, मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०१. क्र. २) श्री. संजय गुलाब भोईसर, गुलाब सुकऱ्या भोईर, हि क्र. १३९६, निळजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ, मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०१. क्र.३) सौ. हर्षला संजय भोईर, श्री. संजय गुलाब भोईर यांची पत्नी, हि क्र. १३९६, निळजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ, मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०१. क्र. ४) सौ. सुवर्णा सावळाराम भोईर (कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांचे कायदेशीर वारस), कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांची पत्नी, स्वतःचे घर, मानपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, निळजे पाडा, घेसर डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०४, क्र. ५) अज्ञान स्वरांगी (कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांचे कायदेशीर वारस), कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांची मुलगी, स्वतःचे घर, मानपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, निळजे पाडा, घेसर डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०४, क्र. ६) अज्ञान स्वरांग (कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांचे कायदेशीर वारस), कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांची मुलगी, स्वतःचे घर, मानपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, निळजे पाडा, घेसर डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०४** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १२,३४,१२२/- (रुपये बारा लाख चौतीस हजार एकशे बावीस मात्र) सह** ०५.०४.२०२४ रोजी पासून मासिक आधारे त्यावरील त्यानंतरचे व्याजाचे परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

वरील उल्लेखित कर्जदार यांनी वरील वैधानिक सूचना प्राप्त होऊनही रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, वरील उल्लेखित कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, यांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीचा नियम ८ अन्वये दिनांक २५ जुलै, २०२४ रोजी घेण्यात आला.

विशेषत: वरील उल्लेखित कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सिटी युनियन बँकेस** रक्कम **रु. १२,६८,५५३/- (रुपये बारा लाख अडुसष्ट हजार पाचशे त्रेपन्न मात्र) आणि संपूर्ण थकबाकी परतावा पर्यंत** २१.०६.२०२४ रोजीपासून त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत
परिशिष्ट-ए
मिळकत-१ (कै. सावळाराम सुदाम भोईर यांच्या मालकीची मिळकत)
(आता प्रतिनिधीत्व द्वारे सौ. सुवर्णा सावळाराम भोईर,
अज्ञान स्वरांगी आणि अज्ञान स्वरांग कायदेशीर वारस म्हणून)

कल्याण महानगरपालिकाच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे मध्ये आणि महसूल गाव निळजे, तालूका कल्याण, जिल्हा चहाणे मध्ये सर्व्हे क्र. १३८, हिस्सा क्र. १,२, सर्व्हे क्र. १४०,१४१,१४२/१(भाग), १४७/१,२,४,५,६ आणि ७, १४८/२, १४९/२, २०२/१, २, ३, ४, ५, ६ आणि ७, २०३/१/१, २, ३ आणि ४ आणि २०४/१, क्षेत्र मोजमापित ३१,९०३.५८ चौ.मीटर्स येथे स्थित असलेले आणि वसलेले डोंबिवली तालूका, कल्याण जिल्हा निळजे, चंद्रेश ज्योती नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजल्यावर शॉप क्र. १४, मोजमापित २३५ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा: पूर्व-रोड, पश्चिम: इमारत, उत्तर: इमारत, दक्षिण: आतील रोड.

ठिकाण : मुंबई-डोंबिवली, दिनांक: २५-०७-२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**

नोंदणी कार्यालय: १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजावूर डिस्ट्रिक्ट, तामिळनाडु - ६१२००१, **सीआयएन** - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७
टेलिफोन : ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६, **वेबसाईट:** www.cityunionbank.com

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.
शाखा कार्यालय : रिकव्हरी डिपार्टमेंट, नॉर्थ मुंबई रिजनल कार्यालय, ३रा मजला, एनसीएल बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ६, ई ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई- ४०० ०५१.

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी मिळकतींसमोर नमूद नुसार **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. तारण धनकोंची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/ थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींच्या नामाधिकरांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क तपशील	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत/ इअर/ बोली वाढ (रु. लाखांत)
श्री. दीपक सुरेश झवेरी **सौ. मानेक सुरेश झवेरी** **श्री. सचिन सुरेश झवेरी** **श्री. सुरेश रतन झवेरी** **शा/का- समता नगर** **कु. मिनाक्षी एस अजिला** **मोबा: ९९३०३७५६४८**	३.७.२०१९ रू. ८३.३५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	४५६/१, मनिक्रांता बंगला, गगनगीरी इमारत समोर, कासार गल्ली, अजय नगर भिवंडी, मुंबई ४२१३०२ **प्लॉट क्षेत्र-१९१४ चौ.फू, बिल्ट अप क्षेत्र- जी+३ बंगला क्षेत्र २१७८ चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	९३.०० ९.३० ०.५०
श्री.नित्यानंद सिवराम राव **शा/का- सांताक्रुझ** **श्री. पंकज यादव** **मोबा: ७०१०५१०१०६**	१२.१.२०२४ रू. १२५.३३ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा मजला, निओ पर्ल को-ऑप हाऊ सोसा लि., याग्निक नगर, जय भवानी माता रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ **५४८.० चौ.फूट चटई क्षेत्र ६५७.६० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१११.५०/ ११.१५/ ०.५०

ई-लिलाव	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
अनु क्र. १	**१२ ऑगस्ट २०२४, दु. १२.०० ते सायं. ४.००**	**१६ ऑगस्ट, २०२४, वेळ: सायं. ५.०० पर्यंत**	**१७ ऑगस्ट, २०२४, वेळ: स. १०.०० ते सं. ६.००**
अनु क्र. २	**२२ ऑगस्ट २०२४, दु. १२.०० ते सायं. ४.००**	**२९ ऑगस्ट, २०२४, वेळ: सायं. ५.०० पर्यंत**	**३० ऑगस्ट, २०२४, वेळ: स. १०.०० ते सं. ६.००**

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार यांच्या मार्फत घेण्यात येईलः ई-लिलाव एजन्सीची वेबसाईटः **https://ebkray.in/** ई-लिलाव एजन्सी संपर्क तपशील आहे:
पीएसबी अलायन्स ईबीक्रय हेल्पडेस्क क्र. + ९१८२९१२२०२२० ईमेल: support.ebkray@psballiance.com
बोलीदार नोंदणीकरण आणि इअर प्रदान/परताव्याशी संबंधित चौकशी करिता: ईमेल:support.ebkray@psballiance.com
कृपया कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत वरील नमूद अधिकाऱ्यांना संपर्क करावा.
पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करण्याचा बोलीदारांना सल्ला.
टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://ebkray.in/** वर नोंदणी करायची आहे.
टप्पा २: केवायसी पडताळणी : सिस्टिम द्वारे ई-केव्हायसी दस्तावेजाचा भाग तपासला जाईल
कृपया नोंद घ्यावी की, टप्पा १ आणि २ हे पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.
टप्पा ३: इअर रकमः इच्छुक बोलीदारांनी/ खरेदीदारांनी ई-लिलावाच्या वेळे पूर्वी/दरम्यान आधीच ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये ऑनलाईन मोड (म्हणजेच एनईएफटी/ट्रान्सफर/युपीआय/नेट बँकींग) चा वापर करुन इअर हस्तांतर करावे.
जर ईएमडी रक्कम ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये उपलब्ध नसल्यास प्रणाली बोली लावण्यास नाकारतील. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी आणि वॉलेट मध्ये ईएमडीच्या हस्तांतर लिलाव वेळेच्या अगोदर पुरेसे आगाऊ वेळेत पूर्ण केला पाहिजे. बोलीदार एकतर एक किंवा सर्व मिळकती साठी प्रस्ताव देवू शकतात. त्यांचा वॉलेट मध्ये पुरेसे ईएडी जमा केल्या नंतरच इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाच्या तारखेस बोली लावण्यास होईल. बोलीदाराच्या ग्लोबल वॉलेट मध्ये बोली करण्याच्या वेळी पुरेसा उर्वरित रक्कम (ईएमडी रक्कम) असले पाहिजे. जर एका पेक्षा जास्त मिळकत साठी प्रस्ताव दिल्यास बोलीदाराला प्रत्येक मिळकत करिता ईएमडी जमा करायचे आहे. यासाठी बँकिंग प्रक्रिया नुसार काही वेळ लागणार आणि म्हणून बोलीदारांनी, त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी, शेवटच्या वेळी कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेसे आगोदर बोली पूर्व ईएमडी रक्कम सादर करण्यास सल्ला देण्यात येत आहे.
प्रक्रियेदरम्यान ईअर/बोली करीता https://ebkray.in/ येथे उपलब्ध मार्गदर्शन तत्वांचे अनुपालन करावे.
टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष:
इच्छुक नोंदणीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु शकतात.
जर कोणत्याही मिळकतीकरिता एकच बोलीदार असेल, एकमेव बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेणे आवश्यक आहे आणि त्याचा/तिचा/त्यांचा प्रस्ताव हा किमान सदर मिळकती संबंधित वरील तक्त्यात नमुद बोली वाढविण्याच्या रकमेच्या समान रक्कम वाढविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास ते यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यास हक्कदार नसतील.
लिलाव प्रक्रीयेदरम्यान ईअर/बोलीच्या प्रदानाकरीता https://ebkray.in/ येथे उपलब्ध मार्गदर्शन तत्वांचे अनुपालन करावे.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता आमच्या बँकेची वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ३०.०७.२०२४
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
ईमेल आयडी - recoverymsro@centralbank.co.in

फॉर्म ए

जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

मे. थ्विंक बिग कंटेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहितीकरिता

संबंधित तपशील		
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**मे. थ्विंक बिग कंटेट प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२०.०४.२०१८
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक- मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	**सीआयएन :** **यु७४९९३एमएच२०१८पीटीसी३०८३०८**
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	मानेक महल, ६वा मजला, ९० वीर नरीमन रोड, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००२०.
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	**जुलै २९, २०२४** एनसीएलटी, मुंबई बेंचने सीपी(आयबी)/११३/(एमबी)/२०२४ दिनांक **जुलै २६, २०२४** रोजीस आदेश मंजुर केला. **जुलै २९, २०२४** रोजीस अंतरिम निर्णय व्यावसायिकाद्वारे आदेश प्राप्त झाला.
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	**जानेवारी २४, २०२५** (सीआयआरपी च्या सुरूवातीच्या तारखेपासून १८० दिवस म्हणजेच **जुलै २९, २०२४**)
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**टु आयपीई प्रायव्हेट लिमिटेड** **आयबीबीआय/आयपीई-०१५१/आयपीए-१/२०२३-२४/५००५२** **एएफए ३०/०६/२०२५ पर्यंत वैध.**
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	डी-५०१, गणेश मेरिडियन, उच्च न्यायालयाच्या समोर, एस. जी. रोड, अहमदाबाद - ३८००६०. **ई-मेल: cirp.thwinkbig@gmail.com, jain_cp@yahoo.com;**
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	११२, १ला मजला, रेक्स चेंबर, बॅलार्ड इस्टेट, वालचंद हिरा चंद मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१. **ई-मेल: cirp.thwinkbig@gmail.com, jain_cp@yahoo.com;**
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**ऑगस्ट ११, २०२४** म्हणजेच **जुलै २९, २०२४** रोजीस सीआयआरपी आदेशाच्या नियुक्ती तारखेपासून १४ दिवस.
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	सध्या प्रयोज्य नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	सध्या प्रयोज्य नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	१) वेबलिंक: www.ibbi.gov.in/home/downloads २) प्रत्यक्ष कब्जा: बाब क्र. १० मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे ३) ईमेल आयआरपी येथे : **cirp.arion@gmail.com,** **jain_cp@yahoo.com;** ४) वेबसाईट येथे : **www.t-ipe.com** प्रयोज्य नाही

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण ने **जुलै २६, २०२४** दिनांकित आदेशाद्वारे **मे. थ्विंक बिग कंटेट प्रायव्हेट लिमिटेड** ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले. **जुलै २९, २०२४** रोजीस अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांद्वारे आदेश प्राप्त झाला.

मे. थ्विंक बिग कंटेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निर्णय व्यावसायीकांकडे **ऑगस्ट ११, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी** त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध केल्याप्रमाणे एखाद्या वर्गातील वित्तीय धनकोंनी फॉर्म सीए मधील वर्गाचे (सध्या एकही नाही) प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध केलेल्या तीन नादार व्यावसायिकांमधून प्राधिकृत प्रतिनिधींची त्यांची पसंती कळवावी.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

चंद्र प्रकाश जैन
पूर्ण वेळ संचालक
मे. टु आयपीई प्रा. लि. करीता, मे. थ्विंक बिग कंटेट प्रायव्हेट लिमिटेड चे अंतरिम निर्णय व्यावसायिक
आयबीबीआय क्र. आयबीबीआय/आयपीई-०१५१/ आयपीए-१/२०२३-२४/५००५२
३०.०६.२०२५ पर्यंत एएफए वैध.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३१.०७.२०२४